

ร่างขอบเขตของงาน (Tern of Reference : TOR)

การประกวดราคาจ้างก่อสร้างห้องสมุดประชาชนอำเภอแจ้ห่ม จำนวน 1 หลัง ของสำนักงาน กศน.จังหวัดลำปาง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

.....

1. ความเป็นมา

สำนักงาน กศน.จังหวัดลำปาง ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2557 แผนงาน : ขยายโอกาสและพัฒนาคุณภาพ ผลผลิตที่ 5 ผู้รับบริการการศึกษาตามอัธยาศัย กิจกรรมการจัดการศึกษาตามอัธยาศัย งบลงทุน เพื่อเป็นค่าก่อสร้างห้องสมุดประชาชนอำเภอแจ้ห่ม อำเภอแจ้ห่ม จังหวัดลำปาง จำนวน 1 หลัง

2. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างทดแทนหลังเดิมที่ได้ผลกระทบจากเหตุวาทภัยทั้งหลัง ทำให้ไม่สามารถใช้งานได้ และให้บริการการจัดการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัยแก่นักเรียน นักศึกษา และประชาชนในพื้นที่อำเภอแจ้ห่มและอำเภอใกล้เคียง

3. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือนุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงาน กศน.จังหวัดลำปาง และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สัญญาเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของราคาก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหาร

/ราชการส่วนท้องถิ่น...

ราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะ เป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กชน.จังหวัดลำปาง เชื้อถือ

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ ตามหนังสือที่ ปช 0028/ว0009 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2555 เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและ แสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชี รายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

(2) บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

(3) คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่า ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. แบบรูปรายการ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบรูปรายการ และรายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารที่ออกแบบ โดยกลุ่มงานออกแบบ และก่อสร้าง สำนักงาน กชน.

5. ระยะเวลาดำเนินการ

180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงาน กชน.จังหวัด ลำปาง ให้เริ่มทำงาน

6. ระยะเวลาส่งมอบ

แบ่งออกเป็น 6 งวดงาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 10 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับพื้นที่ วางผัง ตอกเข็ม (กรณีใช้ฐานรากชนิดตอกเข็ม) ขุดหลุม จัดทำฐานราก ตอม่อ แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 30 วัน

งวดที่ 2 ร้อยละ 15 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดทำคานพื้นชั้นที่ 1 เสาชั้นที่ 1 คานพื้นชั้นที่ 2 บันไดภายในอาคาร (ระดับพื้นชั้นที่ 1 ถึงระดับพื้นชั้นที่ 2) บันไดภายนอกอาคาร พื้นเฉลียงทางเข้า ติดตั้งระบบท่อโสโครก (ยกเว้น สุขภัณฑ์) แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 30 วัน

งวดที่ 3 ร้อยละ 15 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดทำเสาชั้นที่ 2 พื้นชั้นที่ 1 คานรับ โครงหลังคา ติดตั้งระบบท่อน้ำดี น้ำทิ้ง (ยกเว้นสุขภัณฑ์) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ก่ออิฐผนังชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 30 วัน

งวดที่ 4 ร้อยละ 15 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดทำพื้นชั้นที่ 2 ติดตั้ง โครงหลังคา วัสดุผนังหลังคา ก่ออิฐผนังชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 30 วัน

งวดที่ 5 ร้อยละ 20 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ช่องแสง จัดทำที่นั่งหินขัดหล่อกับที่ (บริเวณเฉลียงทางเข้า) ที่ปลูกต้นไม้ ฉาบปูนผนังภายใน และภายนอก ตีเส้นเชาะร่อง ติดตั้งกระเบื้องเคลือบผนัง ห้องน้ำ ติดตั้งกระเบื้องเคลือบพื้นห้องน้ำ ติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในอาคาร (ยกเว้นอุปกรณ์ดวงโคม) ติดตั้งสวิตช์ เต้าเสียบ ตู้โหลดเซ็นเตอร์ ติดตั้งฝ้าเพดาน และโครงคร่าว รวมทั้งชายคาของอาคาร ทาสีรองพื้นภายใน ภายนอก แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน

งวดที่ 6 ร้อยละ 25 ของค่าก่อสร้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการติดตั้งราวบันได ราวกันตก STAINLESS STEEL ติดตั้งระแนง ไม้สังเคราะห์ ติดตั้งกรอบบานประตู พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งพื้นกระเบื้องหินขัดสำเร็จรูป (ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร) พร้อมบัวเชิงผนัง กระเบื้องหินขัดสำเร็จรูป (ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร) บริเวณบันไดพร้อมมุกบันได อลูมิเนียม ติดผนังสำเร็จรูป (ภายในห้องน้ำ) ติดตั้งสุขภัณฑ์ ติดตั้งดวงโคม ทาสีภายใน และภายนอก ติดตั้ง ตัวอักษรป้ายชื่อ จัดทำทางเดินภายนอกอาคาร เก็บกวาดเศษวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่บริเวณก่อสร้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคารและสถานที่ให้พร้อมใช้งาน ส่งมอบกุญแจ และเอกสาร ASBUILT DRAWING การติดตั้งของระบบประปา ระบบท่อโสโครก ระบบท่อน้ำทิ้ง ระบบไฟฟ้า ฯลฯ ของอาคารห้องสมุดประชาชน อำเภอให้กับผู้ว่าจ้าง แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน

7. วงเงินในการจัดหา

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2557 แผนงาน : ขยายโอกาสและพัฒนาคุณภาพ ผลผลิตที่ 5 ผู้รับบริการการศึกษาตามอัธยาศัย กิจกรรมการจัดการศึกษาตามอัธยาศัย งบลงทุน จำนวน 2,200,000.00 (สองล้านสองแสนบาทถ้วน)

8. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคากลาง (ฐานราคา ชนิดตอกเสาเข็ม คอร.) ได้กำหนดไว้เป็นเงิน 2,028,000.00 บาท (สองล้านสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ประสงค์จะเสนอ ราคาจะต้องพิจารณาไปตามนั้น

/ผู้เสนอราคา...

ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคางานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมา ปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

“ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนออัตราค่าขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.2% หรือ จำนวนเงิน 4,000.00 บาท (สี่พันบาทถ้วน) จากระบบราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนออัตราค่าครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนออัตราค่าครั้งละไม่น้อยกว่า 4,000.00 บาท (สี่พันบาทถ้วน) จากระบบราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว”

9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญา จ้างแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่สำนักงาน กชน.จังหวัดลำปาง ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหาย นั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือ ทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใด ๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

10. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งมาได้ที่ สำนักงาน กชน.จังหวัดลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

โทรศัพท์ 0 5421 8666 ต่อ 106

โทรสาร 0 5422 8663

เว็บไซต์ <http://lpa.nfe.go.th>

ตั้งแต่วันที่ 16 – 20 มกราคม พ.ศ. 2557